

Belasting op de openbaarmaking van de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen 1 januari 2014 - 31 december 2019

juridisch kader

- Het decreet van de Vlaamse Codex, VCRO
- Artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet, betreffende de verplichting om het begrotingsevenwicht te verzekeren
- Het Gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 42 en 43 § 2, 15°
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen (B.S., 4 juli 2008), gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 (B.S., 24 juni 2010)
- Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 aangaande het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen (B.S., 22 augustus 2008)
- Omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit

feiten, context en argumentatie

- De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering en/of handhaving van alle rendabele belastingen,
- Het voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen,

beslissing:

artikel 1: Voor een termijn van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019, wordt een contante belasting geheven op de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen die onderworpen worden aan een openbaar onderzoek.

artikel 2: Deze contante belasting bedraagt 100 euro per openbaar onderzoek dat uitgevoerd wordt in het kader van een aanvraag tot een stedenbouwkundige vergunningen of een verkavelingsvergunning;

artikel 3: De belasting is verschuldigd door de aanvrager wiens aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning aan een openbaar onderzoek wordt onderworpen.

artikel 4: De belasting is in handen van de gemeentesecretaris of zijn gemachtigden contant te betalen tegen kwijting, of te storten op de gemeentelijke rekening BE43 0910 0022 0301. De belasting moet betaald worden binnen de vijftien dagen na toezending van het gemeentelijk schrijven houdende berichtgeving van de belastingschuld.

Bij gebrek van onmiddellijke betaling of kwijting binnen de voorgeschreven termijn van vijftien dagen, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Dit kohier wordt opgemaakt krachtens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen.

artikel 5: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan inzake de belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, dat handelt als administratieve overheid.

De bezwaren moeten schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven binnen de vijftien kalenderdagen.

Voor de verbetering van materiële vergissingen, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

artikel 6: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII: Vestiging en invordering van de belastingen, Hoofdstukken 1: Algemene bepalingen, 3: Onderzoek en controle, 4: Bewijsmiddelen van de administratie, 6: Aanslag, 7: Rechtsmiddelen, 8: Invordering van de belasting (waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen), 9: Rechten en voorrechten van de schatkist inzake invordering en 9bis: Verjaring van de rechten van de schatkist van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 126 tot 175 van het Koninklijk Besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van dit Wetboek van toepassing op de provincie en gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.